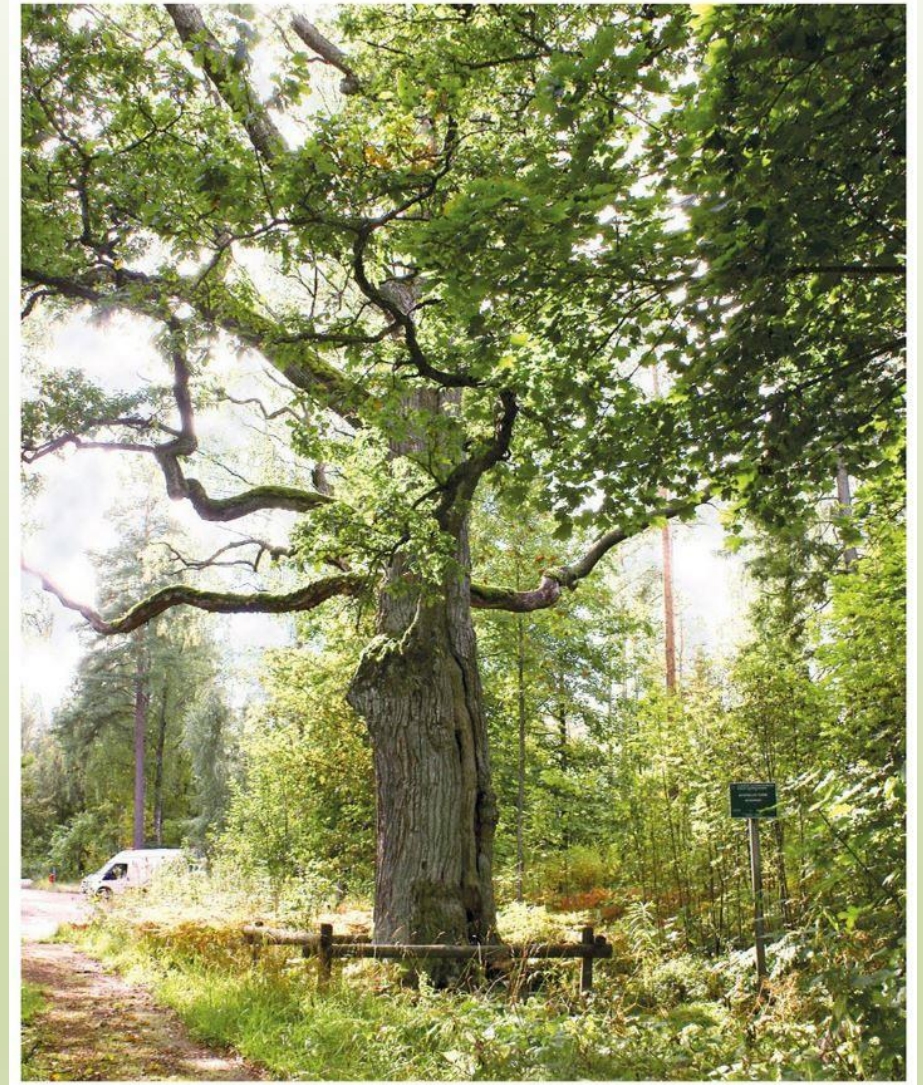


Kuninkaantammi – massojen hyötykäyttöä

Miia Paatsema,
Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristö

11.10.2018 Varsinais-Suomen liitto



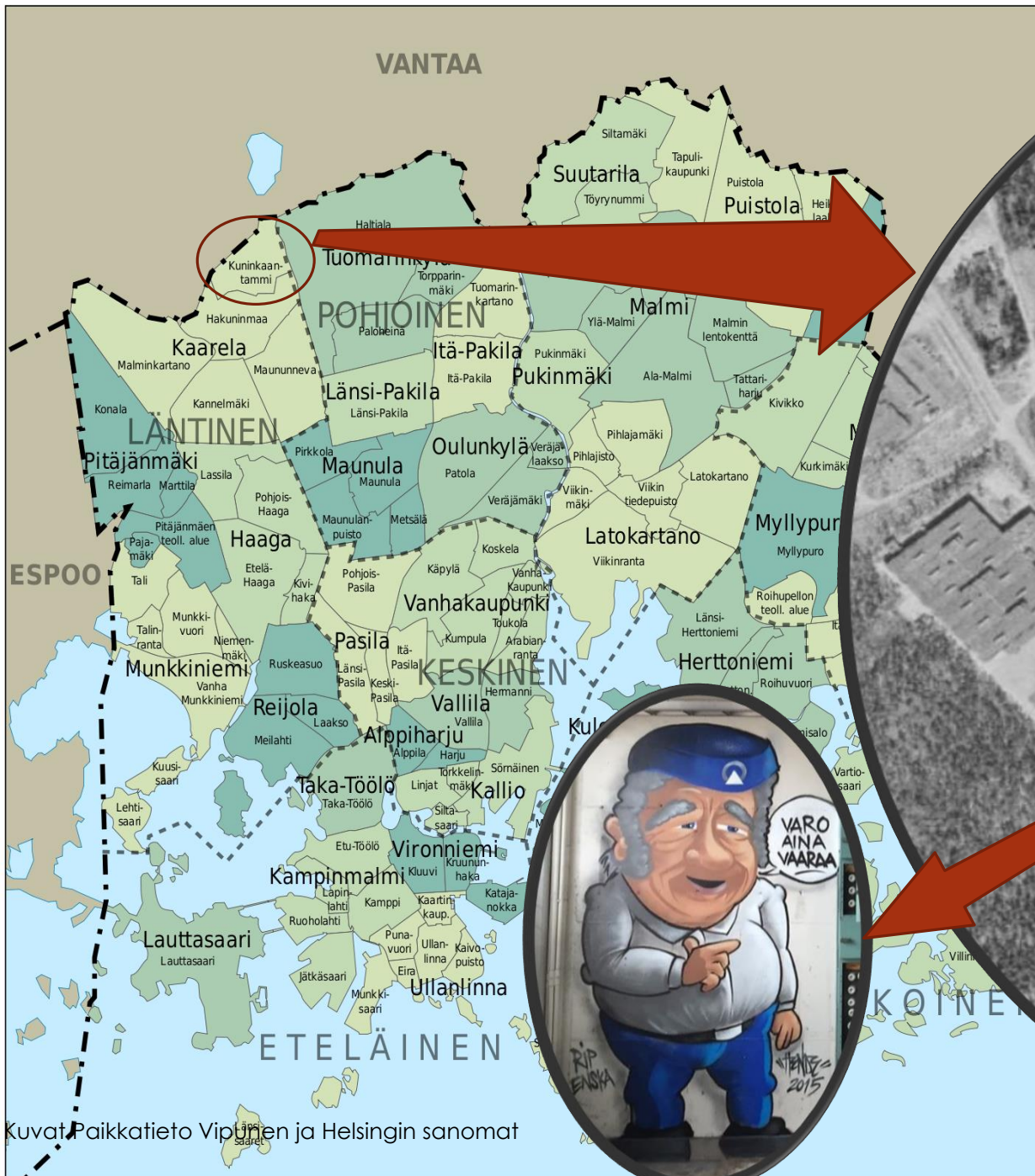


Esittelijästä

- Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala, maankäyttö ja kaupunkirakenne palvelukokonaisuus, maaomaisuuden kehittäminen ja tontit palvelu, maa- ja kallioperäyksikkö, pohjarakennus tiimi
 - KV/GEO
- Tehtäväkierrossa teknistaloudellisessa suunnittelussa
- DI, maamekaniikka ja pohjarakennus
 - Projektinjohtaja, vastuualueina Kuninkaantammen ja Kalasataman maaperäasiat

Alku





Kuninkaantammi 1976



Itu



11.10.2018 Varsinais-Suomen liitto



Ekologinen,
elämyksellinen
viihtyisä,
värikäs
Koti
5000 asukkaalle
rakentuu ->
2025mennessä



Kaupungin organisaatio

- Tahtotila alusta asti on ollut ekologisuus,
- Jo suunnitteluperiaatteissa on kokonaismassatasapaino
 - Rekkarallin pienentäminen
- Pieni, TIIVIS kokoonpano
 - Kaavoitus
 - Kanslia
 - katu- ja puisto-osasto suunnitelmien tilaajana,
 - HKR-rak rakennuttajana
 - HSL tunnelin osalta
 - Liikuntavirasto Paloheinän osalta
 - HSY vedenpuhdistuslaitoksen tontin osalta
 - Esirakennussuunnittelu KV/geo



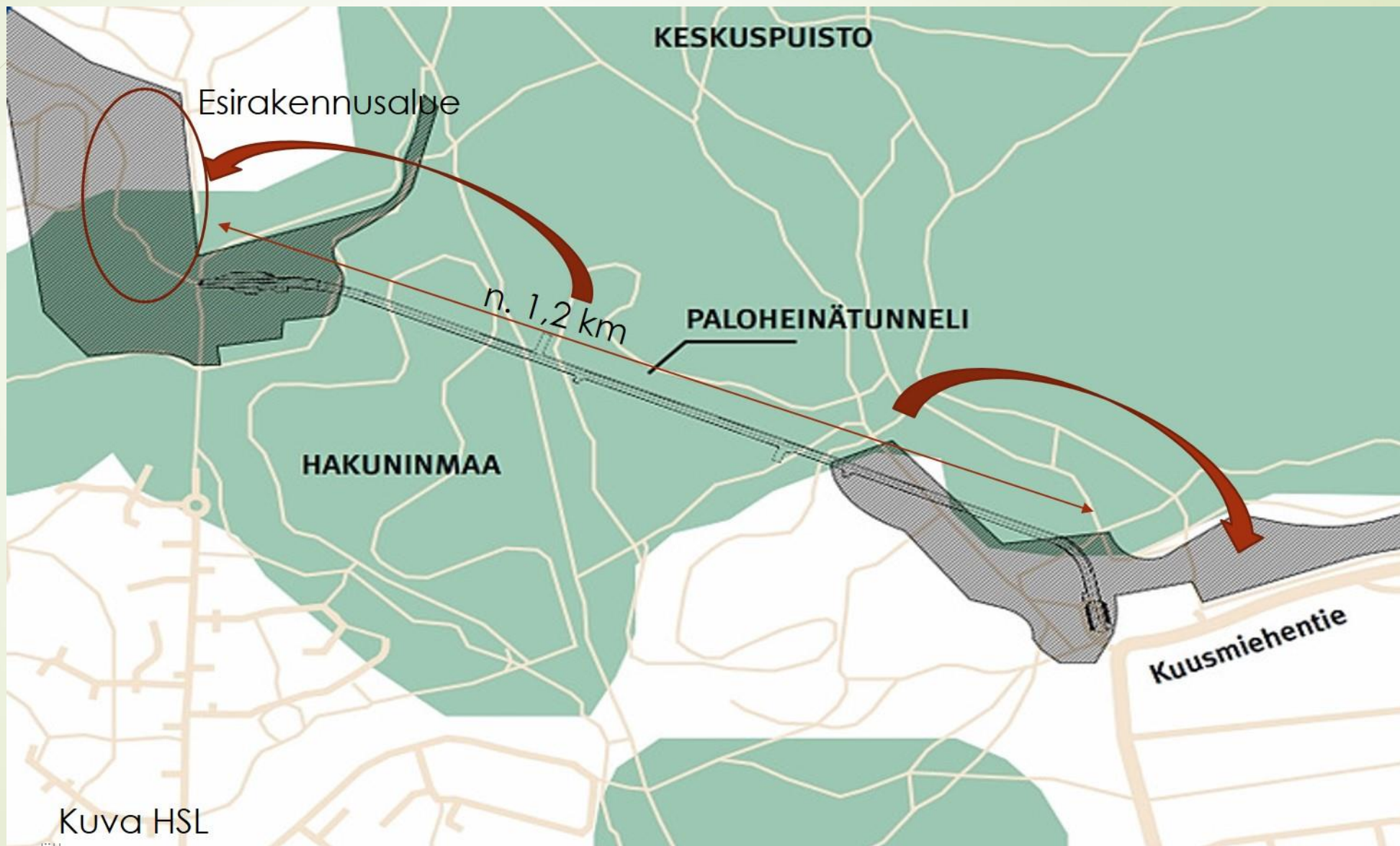
Paloheinän tunneli

- Pitkällisen kypsyttelyn tulos, ideointia kymmenisen vuotta
- Poikittaisliikenteen parantaminen Vuosaaren ja Myyrmäen välillä
- Tarpeellisuus korostui Kuninkaantammen asuinalueen myötä
 - Tunnelissa ja kaduissa ratikkavaraus

Kasvu



Mitä me teimme?

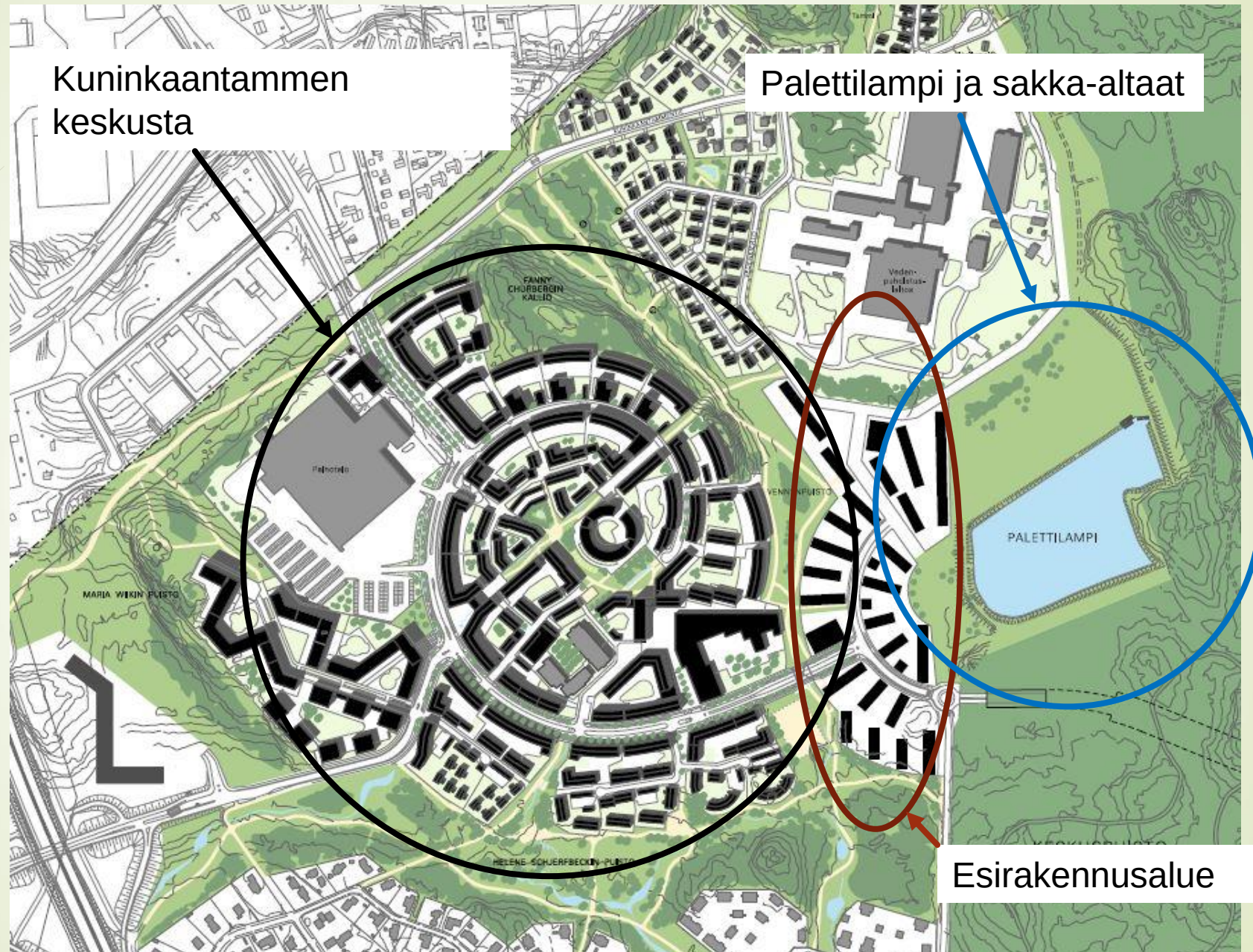


Tunnelin
rakennustyöt
käynnistyvät
Q3/2013

Kuva HSL

Kuninkaantammen
keskusta

Palettilampi ja sakka-altaat



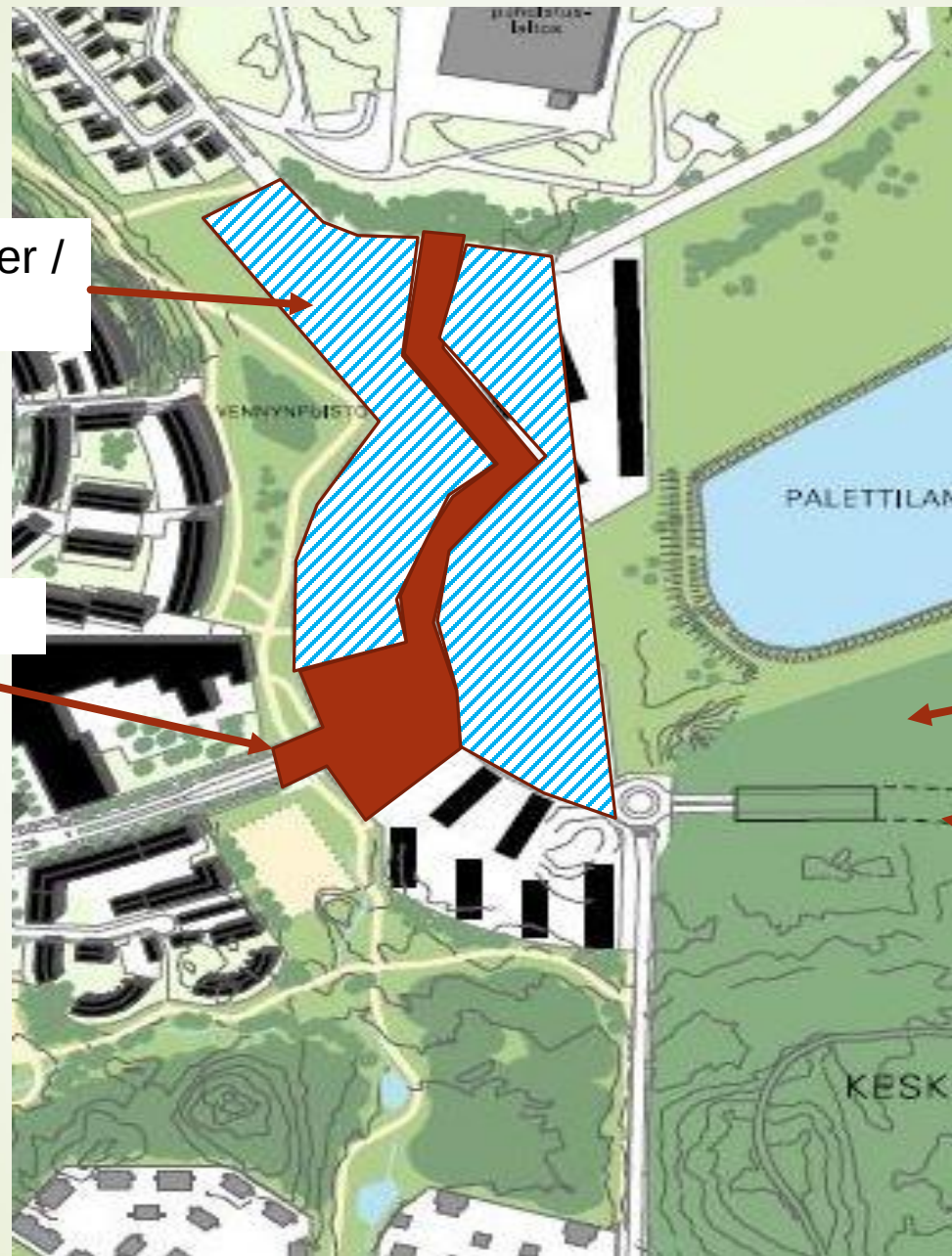
Esirakennusalue

Esikuormituspenger /
Yleistäyttö

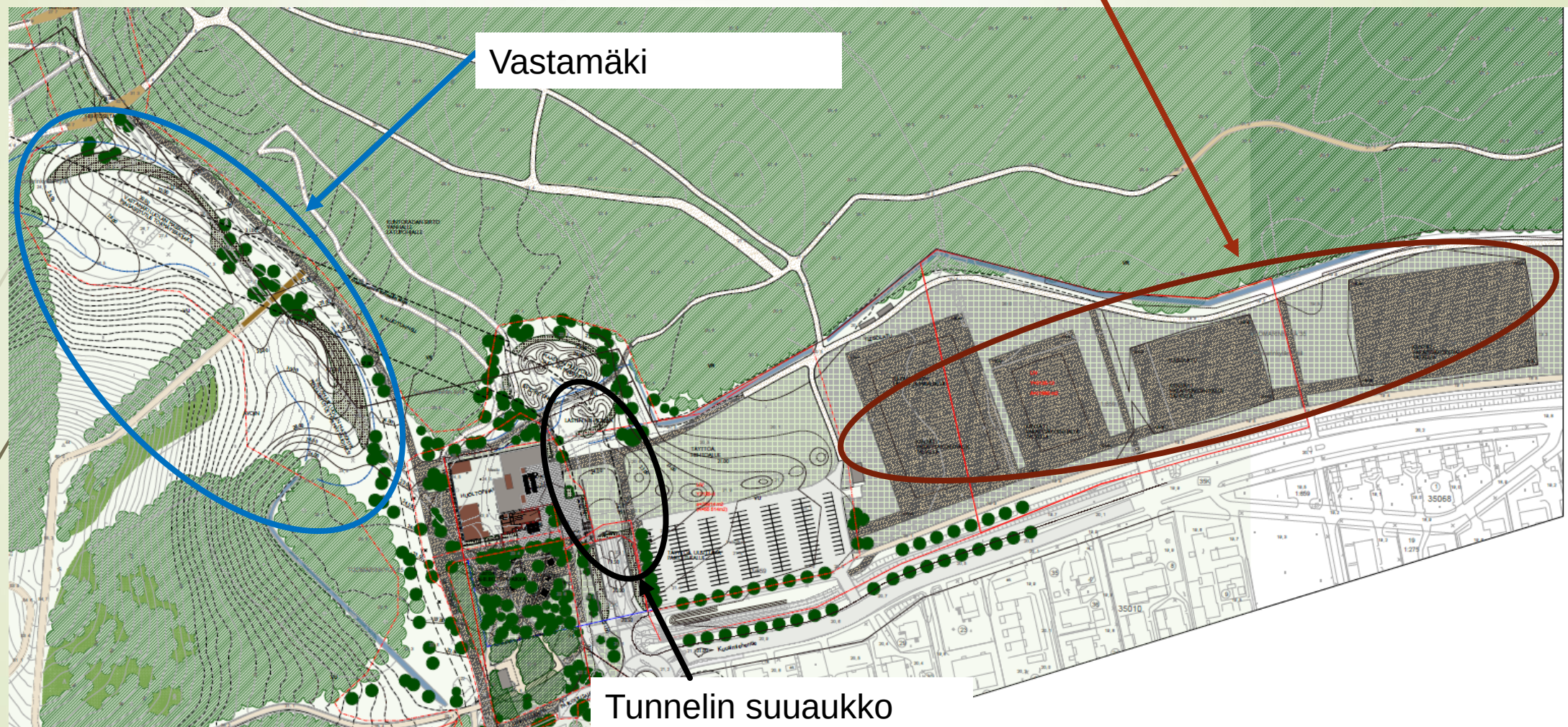
Massanvaihto

Maisemointimäki

Paloheinätunneli



Paloheinän pää





11.10.2018 Varsinais-Suomen liitto

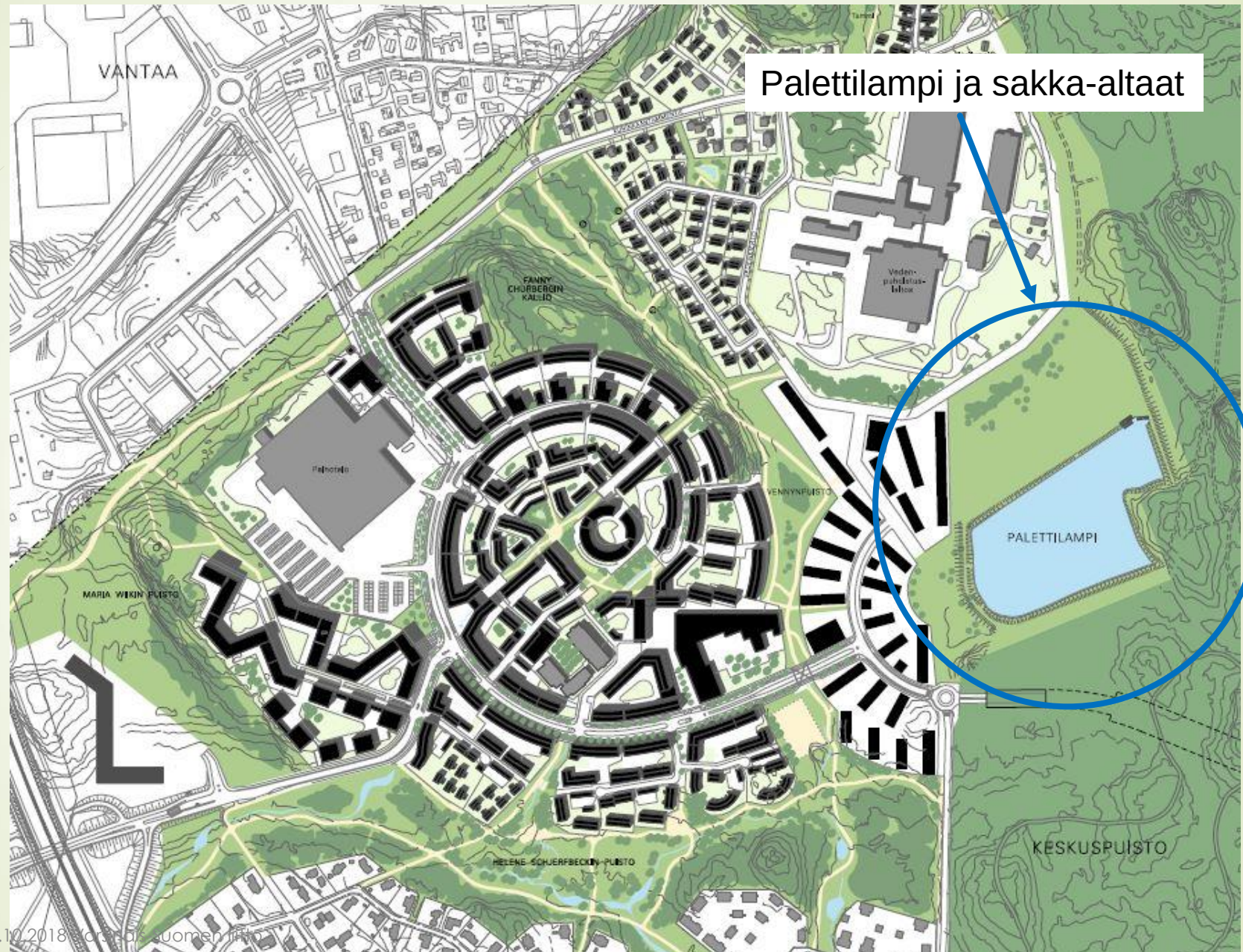
Piknikmäki 2015



JU 2015



11.10.2018 Varsinais-Suomen Ilmo



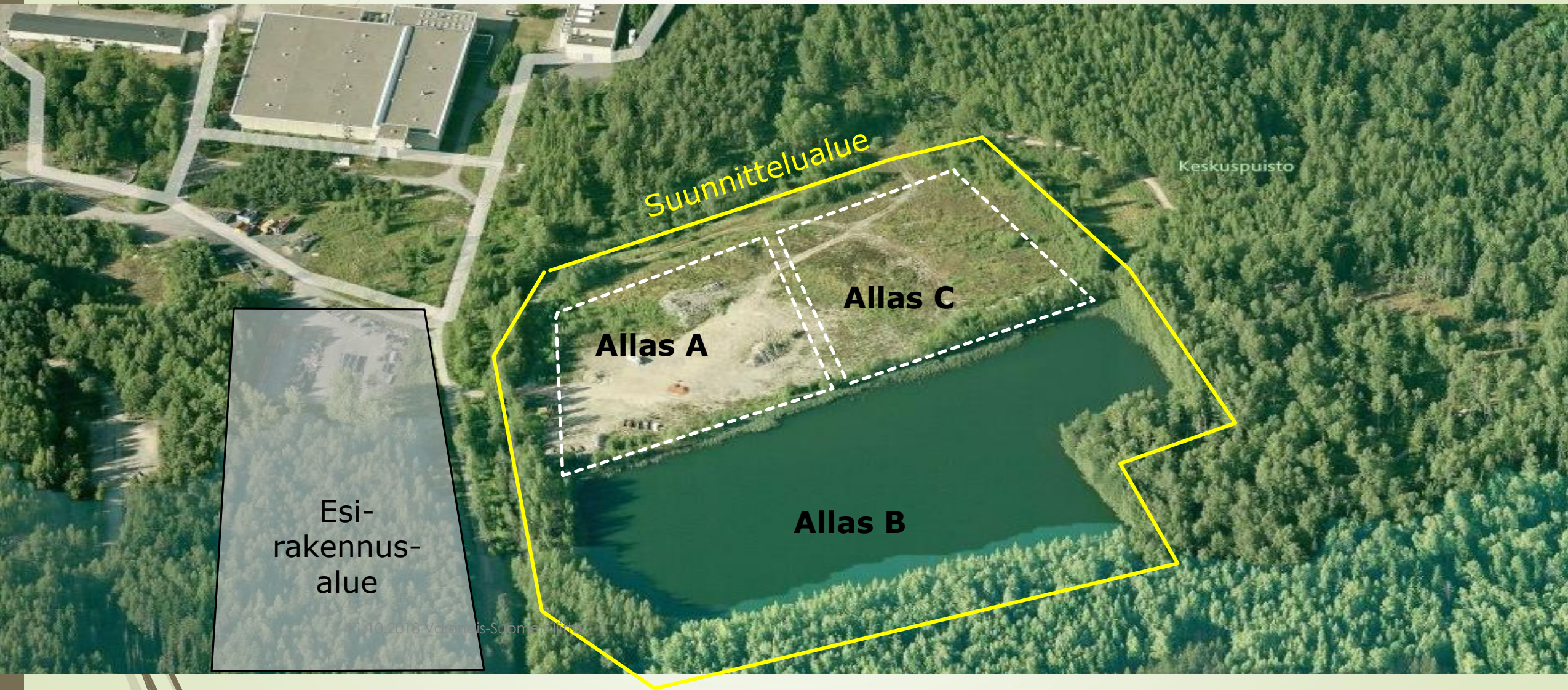
Ellen Thesleffinpuisto ja Palettilampi

- viitesuunnitelman luonnos 3.9.2015

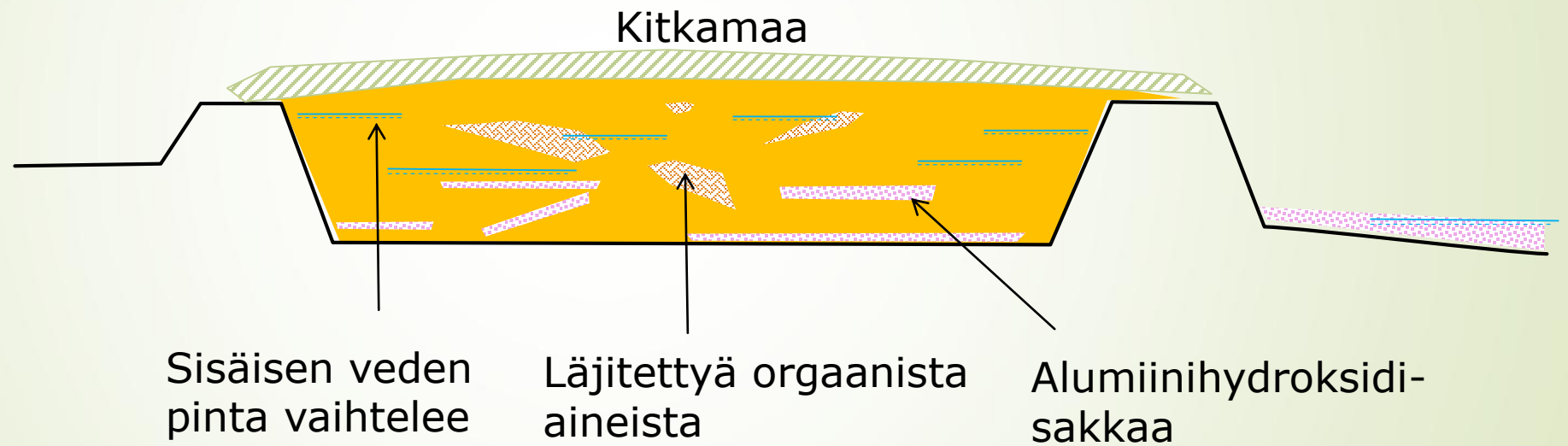


11.10.2018 Varsinais-Suomen liitto

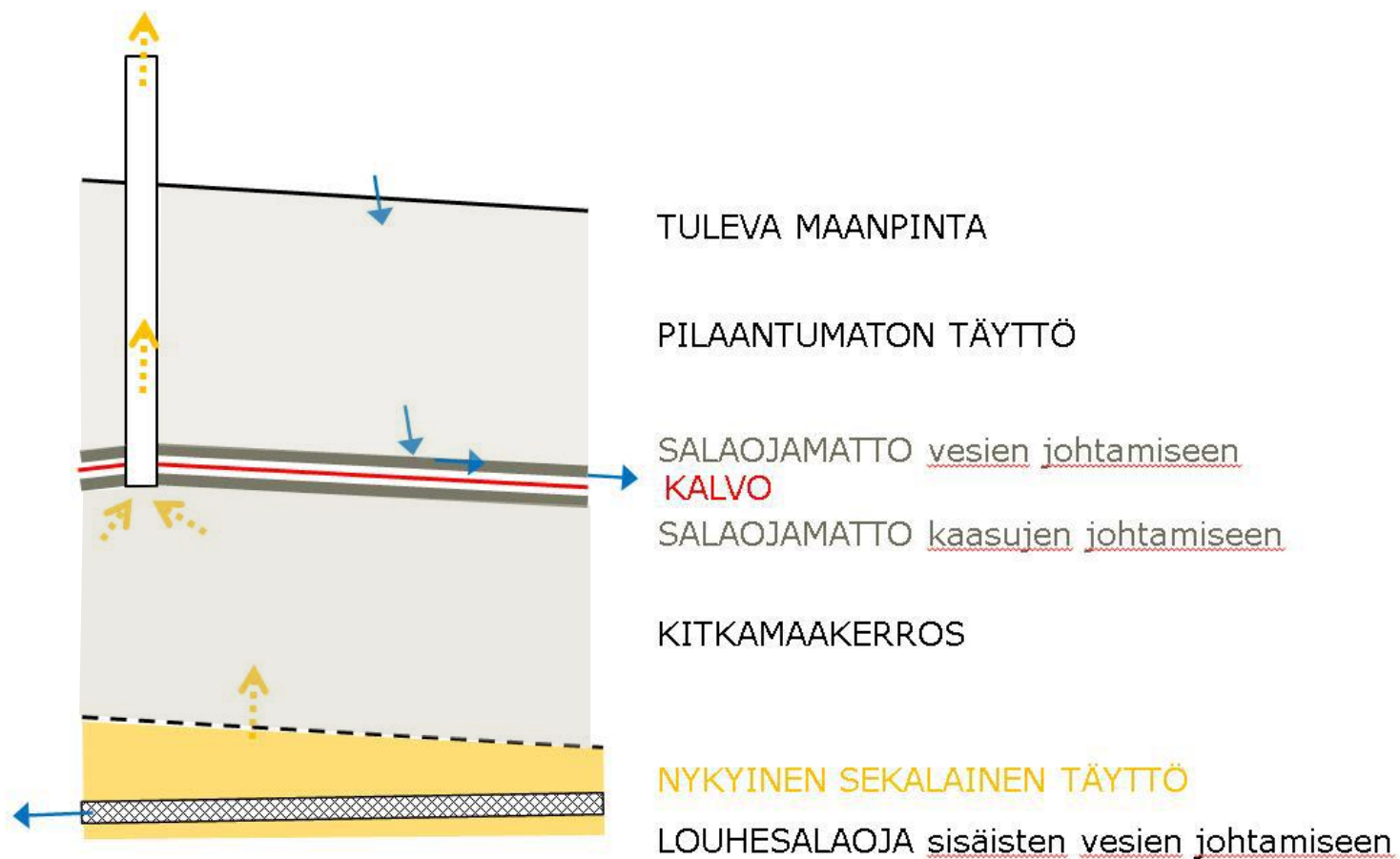
Sakka-altaiden tulevaisuus?



Sakka-altaat A ja C



Alustava kunnostusratkaisu



Tunnelmia työmaalta



Sakka-altaasta uimalammeksi

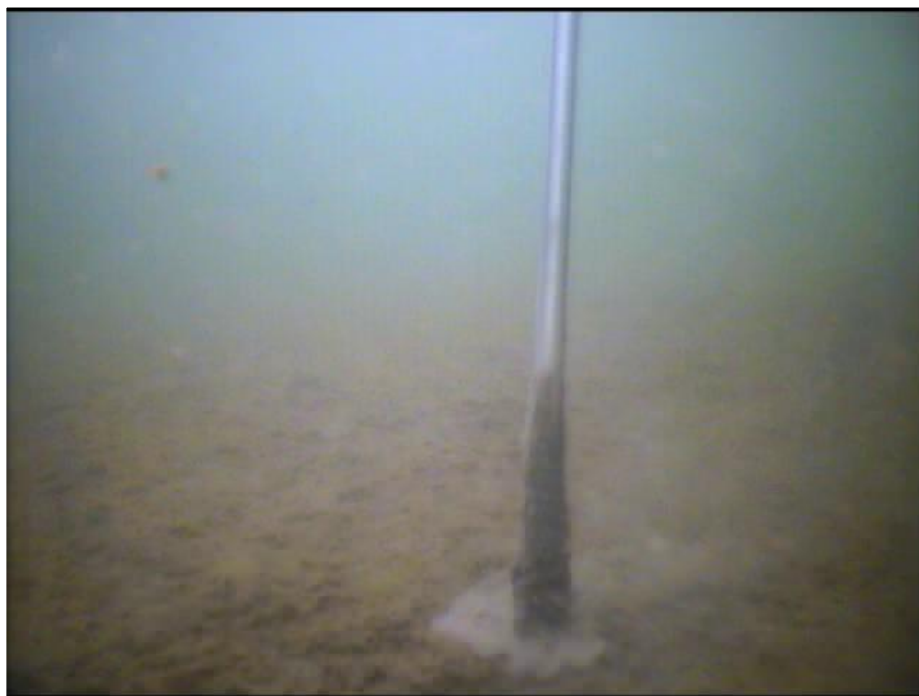


11.10.2018 Varsinais-Suomen liitto

Sakka-altaasta uimalammeksi



Sakka-altaasta uimalammeksi



Kuvakaappauksia vedenalaisesta videokuvauksesta.

Sakka-altaasta uimalammeksi

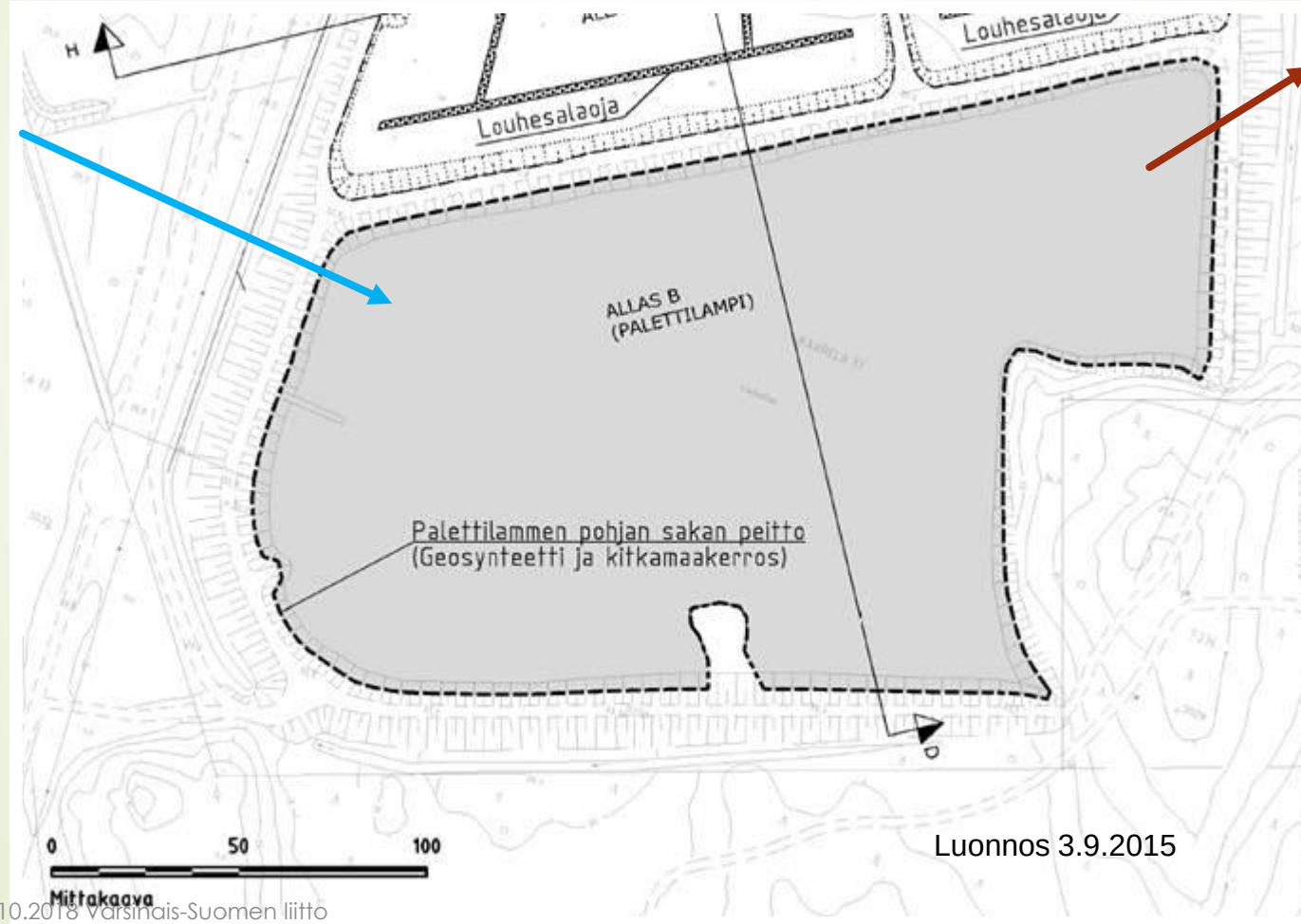


11.10.2018 Varsinais-Suomen liitto

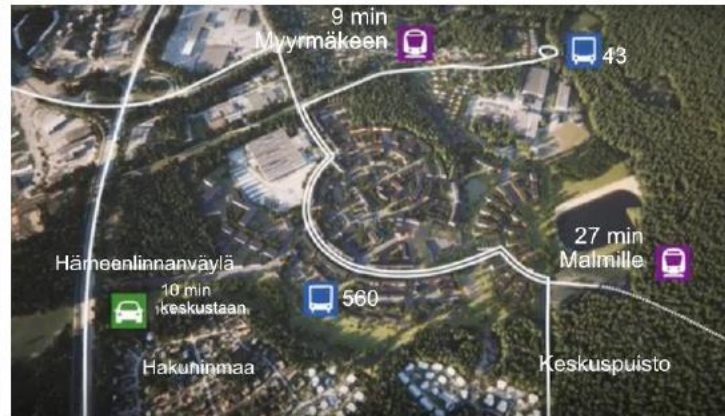
Sakka-altaasta uimalammeksi

Raakavettä
tunnelista
lampeen

Vesikierto, poistovesi
lasketaan Vantaan
jokeen menevään
ojaan



RESURSSIVIISAITA RATKAISUJA ALUERAKENTAMISHANKKEISSA - KUNINKAANTAMMI



Kuninkaantammeen rakennetaan ekologisesti kestävää asuinympäristöä noin 5 000 asukkaalle.

Altaan kunnostus puistoksi:
CO₂-päästöt
- 90 %

Maavalli alueen kaivumaista:
CO₂-päästöt
- 88 %

Tunneli-
louheen paikallinen
hyötykäyttö:
CO₂-päästöt
- 64 %

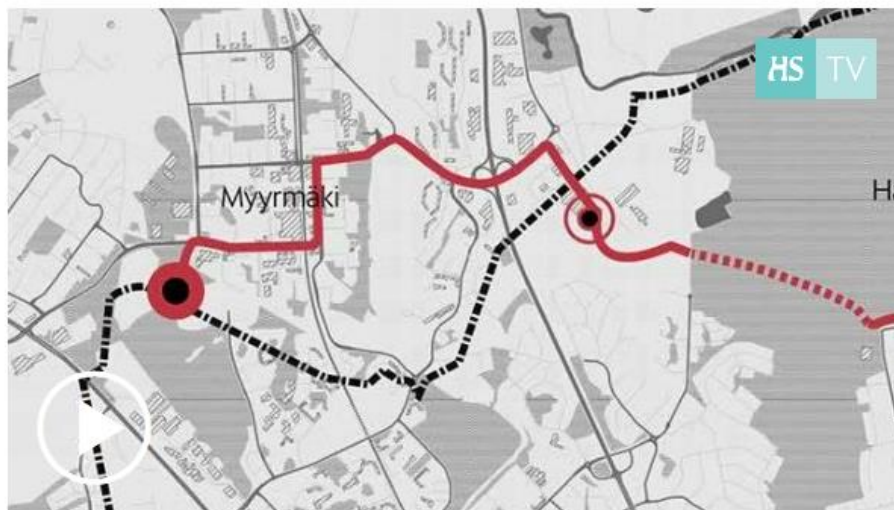
Kiviaineshuollon päästövähennyspotentiaalia aluekehityshankkeissa on tutkittu KIPA-tutkimushankkeessa (Aalto yliopisto 2016).

Kaupunki

Paloheinän tunnelin rakennuskustannukset alittivat budjetin lähes 12 miljoonalla eurolla

Keskuspuiston alla kulkeva tunneli on tehty vain joukkoliikenteen käyttöön.

Tilaajille



Uusi bussilinja yhdistää Itä-Helsingin Vantaan Myyrmäkeen

Annastiina Airaksinen HS

Julkaistu: 6.8.2015 20:44



Joukkoliikenteelle tarkoitettun Paloheinäntunnelin rakentaminen tuli arvioitua huomattavasti halvemmaksi, tiedottaa Helsingin kaupunki.

Tunneli otetaan maanantaina käyttöön. Linjan pituus on 560 metriä.



Luetuimmat

JUURI NYT

PÄÄ

..O

1. 1980-luvun tutkimus... vutti spermaa... 2018 hänen sähkö... viesti, joka muutti...

Paloheinäntunneli ja siihen liittynyt Kuusmiehentien kadunrakennus valmistuivat aikataulussa.

...uaa seksiä, Mari ahdistuu ja... yllisyyttä –"Joka päivä ajattelen, ... tänään pystyisin antamaan, ... elle tulisi parempi ja rennompia oloja"

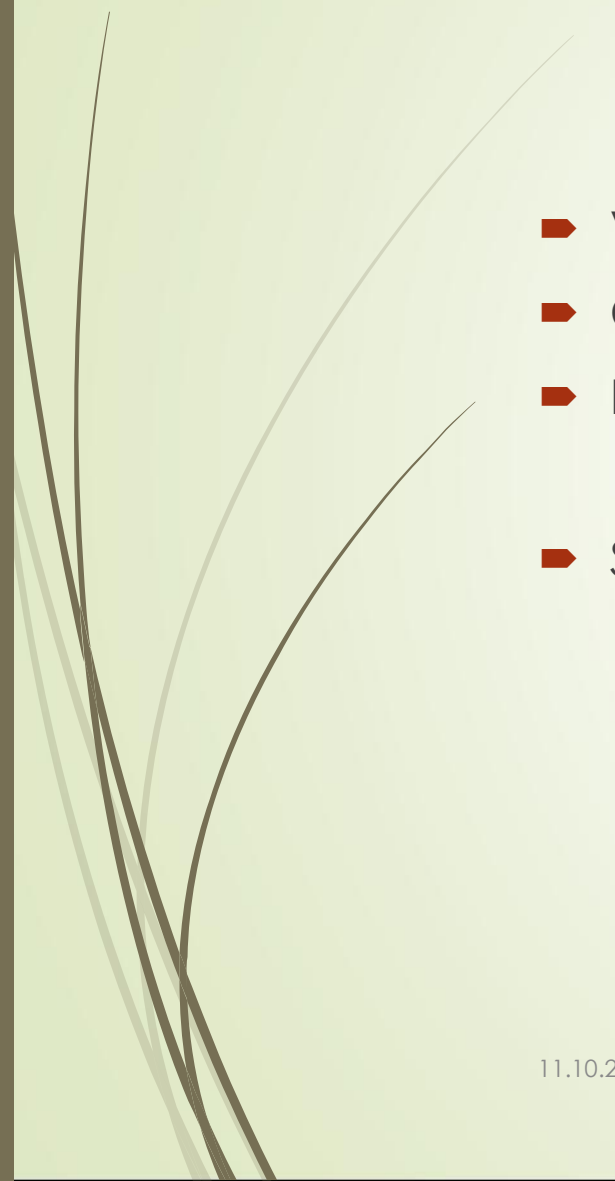
Tilaajille



Onnellisia tähtiä

- Samanaikaisesti käynnissä Länsimetron 1. vaiheen louhinnat
 - -> LOUHETTA SAATAVILLA "YLENMÄÄRIN"
 - PAIKALLINEN hyötykäyttö, mahdollisuus käytettiin ja saatiin tehdä
 - Yhteinen tahtotila,
 - Hyötykäyttö lähellä tuo myös säästöjä
 - PR!

Mm. rekkaralli

- 
- 
- Vanhoja testattuja ajatuksia
 - CO2- päästöt ja eurot kulkevat samaan suuntaan
 - Hyödynnetään aikaa
 - Painopenkat vs. paalutus
 - Silmät auki mahdollisuuksille

HELSINGIN KAIVUMAIDEN KEHITTÄMISOHJELMA 2014-2017

- Kaupungin rakennushankkeiden välinen massojen koordinointi
- Maa-ainesten välivarastointi ja jalostus
- Hyötykäyttökohteiden suunnittelu ja toteutus

Kaupunginjohtaja päätti johtajistossa 5.8.2009, ja sitten myöhemmin uudelleen 30.4.2014 perustaa maa-aineksia koordinoivan työryhmän, jossa on eri hallintokuntien edustajia.

Vuonna 2014 rakennusvirastoon perustettiin kaupungin massakoordinaattorin toimi.

Massojen tehokas koordinointi aloitettiin Helsingissä.

2009

2010

2011

2012

2013

2014



Saavutetut säästöt:

32 miljoonaa

4,5 milj. litraa

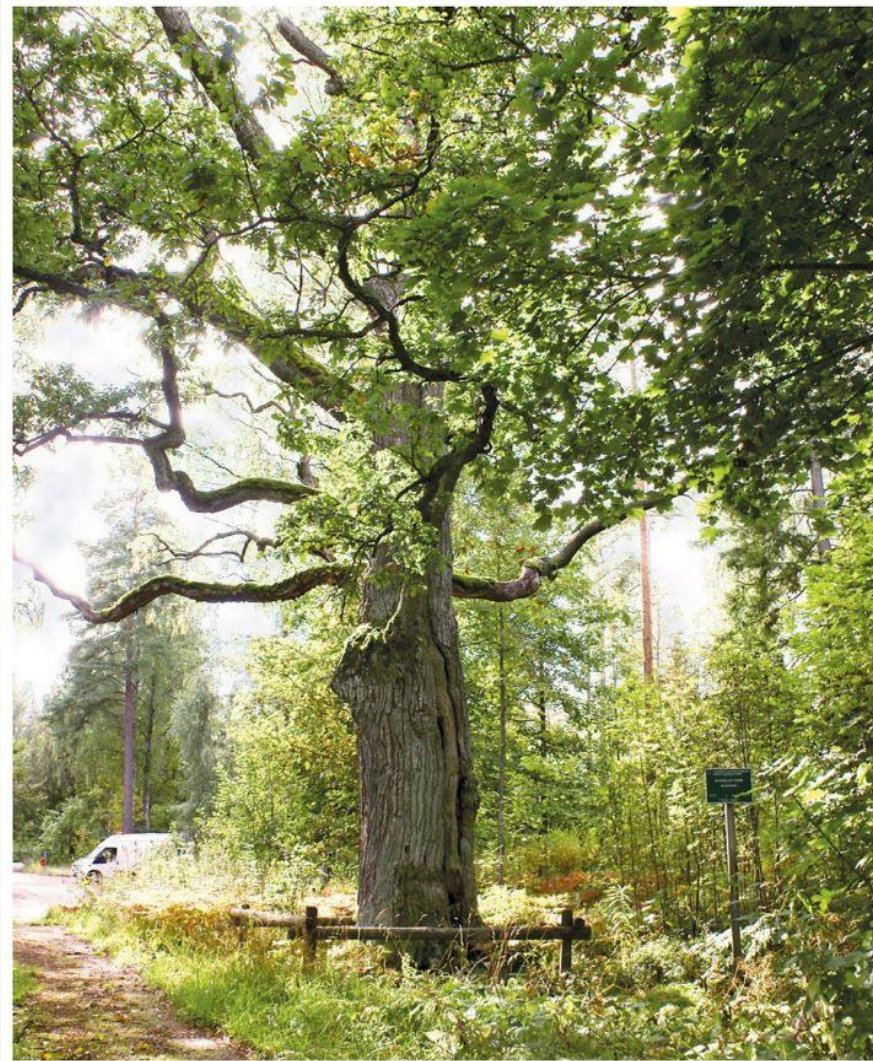
11 311 tonnia







11.10.2018 Varsinais-Suomen liitto



Kiitos!

11.10.2018 Varsinais-Suomen liitto